

ATNAUJINK BŪSTĄ, MB

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ TECHINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS PIRKTI ADRESU, SAVANORIŲ PR. 281, KAUNAS

2024-03-20

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas **Atnaujink būstą, MB**, įmonės kodas 305207205, adresu **Savanorių pr. 281, Kaunas**, kviečia teikti pasiūlymus dėl šių statybos darbų techninės priežiūros paslaugų pirkimo:

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės
1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas
3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas) (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
4.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
5.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
6.	Individualių rekuperatorių įrengimas
7.	Perdangos pastogėje šiltinimas
8.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas
9.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
10.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
11.	Nuogrindos sutvarkymas
12.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
13.	Bendrojo naudojimo lauko durų (jėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
14.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
15.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
16.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais
17.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir (ar) apšvietimo sistemos atnaujinimas (modernizavimas) (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės
1.	Priešgaisrinės saugos sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
3.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
4.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma darbų pradžios data: **2024 m. II ketv.** (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

3. Numatoma darbų pabaigos data: **2025 m. II ketv.** (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Savanorių pr. 281, Kaunas**; aukštų skaičius – 9; statybos metai – 1990 m.; butų skaičius – 70; namo naudingasis plotas – 3039,86 m².

(adresas, trumpas aprašymas)

5. Statybos darbus finansuoja banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos, valstybės paramos lėšos, butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: adresu: Chemijos g. 15, Kaunas, kontaktinis asmuo – teisininkė Karolina Randakevičiūtė, tel. +370 667 12366, el. p. karolina@atnaujinkbusta.com.
(užsakovo pavadinimas (arba vardas, pavardė), adresas, telefonas, faksas)

Konkurso dalyviai registruojami iki 2024-04-03 d. 15:00 val. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu karolina@atnaujinkbusta.com.

7. Reikalavimai techniniam prižiūrėtojų nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Atnaujink būstą, MB, Chemijos g. 15, Kaunas
(adresas, telefonas, faksas)

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. balandžio mėn. 4 d. 9:00 val.**

Adresu: Atnaujink būstą, MB, Chemijos g. 15, Kaunas

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Direktorius


(parašas)

Mindaugas Ramelis

(vardas ir pavardė)